



OSVĚTLENÍ

# BEZPEČNÉ A ÚSPORNÉ OSVĚTLENÍ

“

Skutečně kvalitní správa  
veřejného osvětlení vám  
ušetří čas i peníze.

”



- Potřebujete kvalitní, nízkoporuchový a úsporný provoz osvětlení?
- Je vaše osvětlení ve špatném stavu?
- Chybí vám kvalitní správce, kvalifikovaní pracovníci nebo softwarové vybavení?
- Hledáte způsob, jak zvýšit bezpečnost občanů, dopravy a pracovníků?
- Nehcete investovat vlastní finance, které potřebujete využít na jiné účely?

## ► Obraťte se na nás!

Máme dlouholeté zkušenosti s přenesenou správou veřejného osvětlení. Zaměřujeme se na kvalitní údržbu, efektivní správu, úsporný a bezpečný provoz a lepší hospodaření s elektrickou energií.

Díky komplexním poznatkům dokážeme naplánovat a realizovat chytré doplnění, generální obnovu nebo koncepční rozvoj celého systému.

Jedním z našich hlavních cílů je maximalizovat bezpečnost občanů a dopravy s využitím nejmodernějších technologií, používáním kvalitních materiálů a prováděním pravidelných revizí.

Disponujeme stabilním zázemím a odbornými kapacitami k zajištění ochrany při investiční výstavbě.

Díky našemu zastoupení po celé ČR, modernímu dispečinku a internetové podpoře se můžete v případě jakýchkoliv požadavků spolehnout na rychlou reakci.

Součástí správy je i zajištění všech legislativních a technických podmínek spojených s veřejným osvětlením. Samozřejmostí je vedení evidence použité technologie, práce i materiálu. Navíc

využíváme softwarové vybavení pro sledování poruch, aktualizaci pasportu a další vazby.

Smluvní vztah je dlouhodobý s několika variantami financování dle vašich potřeb a možností. Umožňujeme financování z provozních prostředků v rámci úhrad za službu, přičemž vlastní peníze můžete použít na jiné investiční účely. Můžete se rozhodnout pro komplexní nebo nízkonákladový projekt. V každém případě máte vždy detailní kontrolu nad využitím vložených finančních prostředků.

Našimi dlouholetými zákazníky jsou obce, města i soukromí vlastníci, kteří spravují nebo plánují vybudovat větší množství světelných bodů v exteriérech nebo interiérech (velké objekty typu průmyslové areály, logistická centra a další).

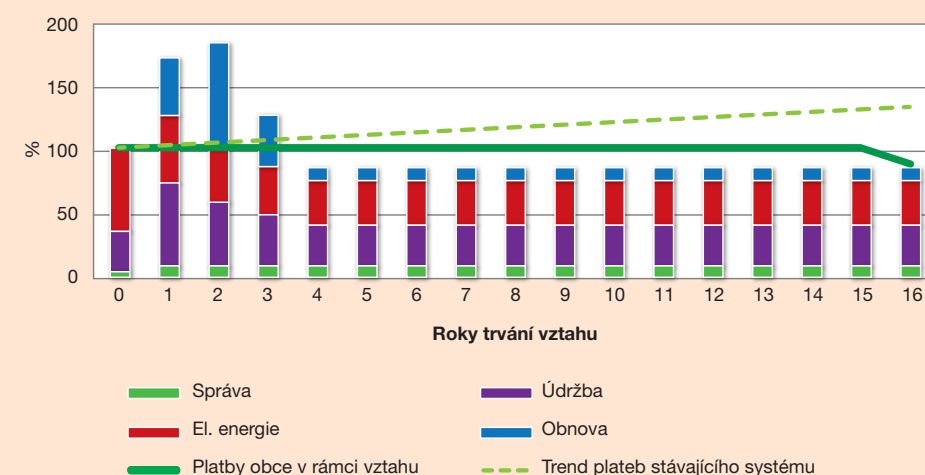
Kromě systému osvětlení dokážeme vyřešit i další požadavky, jako například: veřejné a věžní hodiny, slavnostní osvětlení, městský mobiliář, plynové osvětlení, místní rozhlas a další.

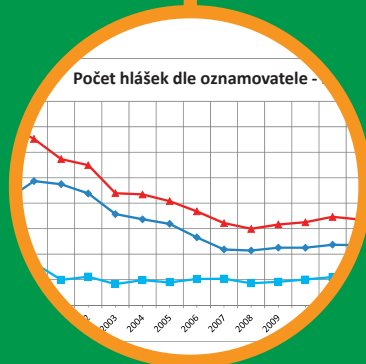
## VÝHODY A PŘÍNOSY PRO ZÁKAZNÍKA

### Úsporný provoz

- Naší motivací je minimalizovat závady, zvyšovat spolehlivost a snižovat spotřebu el. energie
- Predikovatelnost vynaložených financí (žádné vícenáklady, rozložení finančních prostředků do dlouhého období)
- Údržba, servis a provoz jsou podmíněné plánovanou obnovou. Po skončení vztahu vrátíme zařízení s nižším průměrným stářím
- Snižování spotřeby el. energie (ihned po výměně svítidel)
- Zvýšení spolehlivosti zařízení
- Zrychlení odstranění závad (smluvní závazek termínů odstranění jednotlivých typů poruch)
- Zvýšení spokojenosti občanů (méně závad, větší spokojenost obyvatel)

### Vývoj nákladů na VO





## Bezpečnost, garance, transparentnost

- Ručíme za kvalitu, bezpečnost a celkový stav zařízení
- Pravidelné kontroly závazků a funkčnosti zařízení v terénu za účasti zástupce obce
- Neomezený přístup zákazníka k informacím o zařízení (přístup přes web – zjištění aktuálního stavu odstraňování závad)
- Automatické zasílání zpráv o stavu poruch zákazníkovi
- Dispečink (24hodinová poruchová služba)
- Kvartální hlášení o přírůstcích a úbytcích (každoroční výroční zpráva o stavu hospodaření)
- Naši kvalitu potvrďují certifikáty (ISO, EMS)
- Zajištění osvětlení dle dohodnutých parametrů

## C E R T I F I K A C E

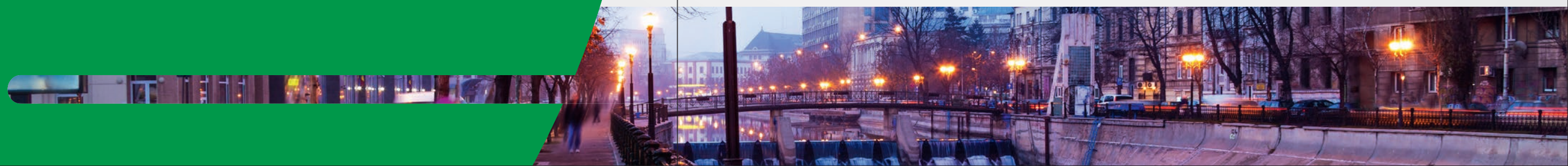


## Důsledná evidence majetku

- Evidence práce a spotřebovaného materiálu za každým jednotlivým zařízením
- Vedení a průběžná aktualizace pasportu včetně GIS
- Evidence jiných prvků umístěných na VO
- Geodetické zaměření
- Hospodaření s demontovaným materiálem
- Možnost rozšíření evidence o další majetek
- Očíslované stožáry VO lze využít i jako navigační systém pro IZS

## Koncepční rozvoj

- Řízení spotřeby elektrické energie
  - Návrhy na úspory nákladů
  - Řízení doby svícení
- Návrhy na modernizaci osvětlení
- Spolupráce s obcí při řešení koncepčních otázek rozvoje (tvorba generelu VO)
- Sledování nových technologií a jejich aplikace v praxi
- Zvýšení atraktivity obce (slavnostní osvětlení a revitalizace osvětlení náměstí, parků, nákupních zón a dalších)



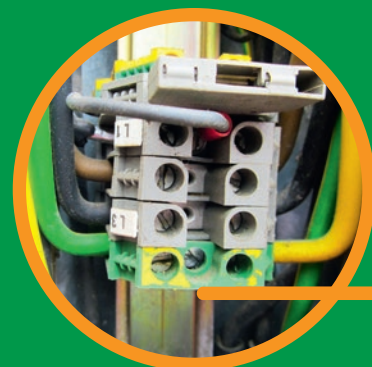
## ZÁKLADNÍ FUNKCE A PARAMETRY

### Preventivní údržba

- Periodické revizní zprávy v termínech dle norem
- Periodické kontroly zařízení 1× za 4 roky
- Skupinové výměny světelných zdrojů
- Čištění zařízení (zejména historických a dekorativních svítidel a stožárů)
- Plánovaná noční údržba (kontrola skutečné funkčnosti zařízení, zajištění opravy nalezených závad)
- Zpracování řádu preventivní údržby na celé smluvní období (ŘPÚ)

### Operativní údržba

- Odstraňování nahlášených nebo zjištěných poruch ve stanovených termínech
- Odstraňování nahlášených nebo zjištěných škod a havárií vlivem dopravních nehod, vandalizmu a živelních pohrom
- 24hodinová poruchová služba



### Správa zařízení VO

- Evidence zařízení a doplňků umístěných na VO (pasport)
- Evidence činností a jednotlivých částí zařízení, spotřebovaného materiálu (za každým světelným místem samostatně)
- Součinnost s orgány státní správy a třetími osobami (např. vyjadřování k projektovým dokumentacím)
- Ochrana zařízení (při stavební činnosti jiných subjektů)
- Vyřizování a evidence škod na zařízení (v mnoha případech dokážeme zařídit, že škodu zaplatí viník, a ne obec)
- Evidence zařízení a jiných prvků umístěných na VO
- Zavedení standardů kvality ISO
- Dodržování platných norem ČSN a EN

### Hospodaření s elektrickou energií

- Nákup energie na principu nejvýhodnější sazby – výhoda velkého odběratele (máme licenci na prodej elektrické energie, můžeme zajistit prodej do všech odběrných míst obce)
- Kontrola a řízení spotřeby energie
- Snižování energetické náročnosti soustavy

### Obnova a modernizace zařízení

- Plánovaná výměna zařízení (výměna stožárů v celé ulici nebo parku z důvodu stáří či jejich nevyhovujícího technického stavu)
- Modernizace zařízení (využití poznatků technického a technologického vývoje a aplikace v praxi – monitoring, LED svítidla a další)
- Zajištění financování (úvěr, EPC atd.)



## VYBRANÉ REFERENCE

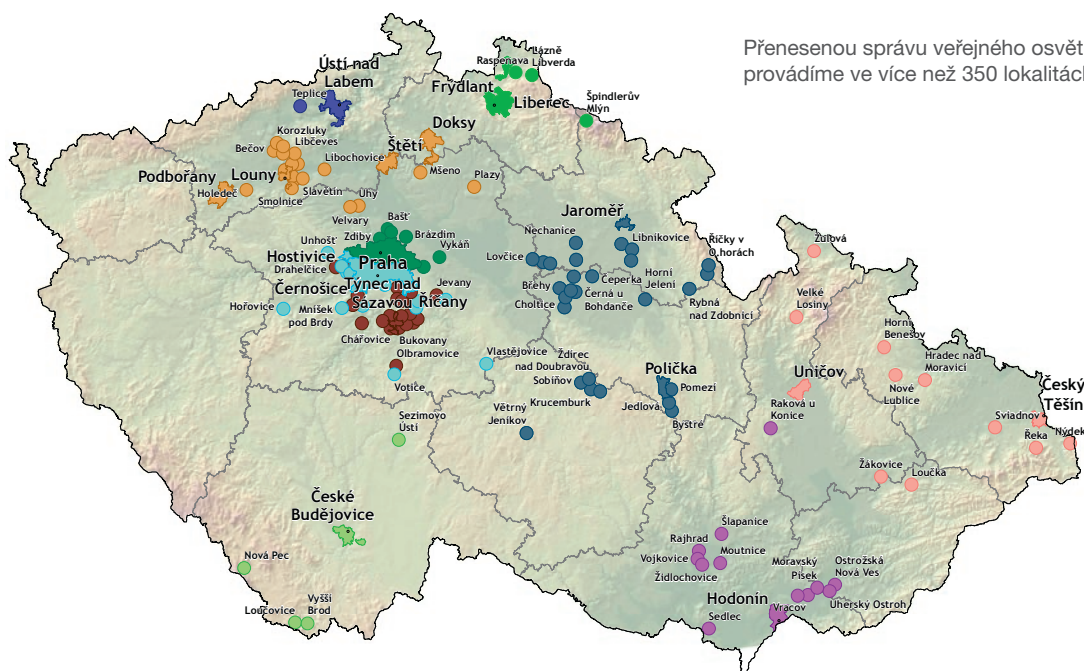
|            |                                                                                                                    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÁZEV DÍLA | Nájem, provoz a správa veřejného a slavnostního osvětlení, veřejných a věžních hodin na území hlavního města Prahy |
| INVESTOR   | Hlavní město Praha                                                                                                 |
| POPIS      | Udržujeme a spravujeme více než 139 000 světelných bodů.                                                           |



|            |                                                                                                                             |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÁZEV DÍLA | Nájem, opravy a postupná obnova veřejného a slavnostního osvětlení, veřejných a věžních hodin na území města Ústí nad Labem |
| INVESTOR   | Statutární město Ústí nad Labem                                                                                             |
| POPIS      | Udržujeme a spravujeme více než 12 000 světelných bodů.                                                                     |



|            |                                                                                                                                          |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÁZEV DÍLA | Správa, provoz, údržba, oprava a obnova veřejného a slavnostního osvětlení a světelné signalizačního zařízení na území města Český Těšín |
| INVESTOR   | Město Český Těšín                                                                                                                        |
| POPIS      | Udržujeme a spravujeme více než 3 000 světelných bodů.                                                                                   |



Přenesenou správu veřejného osvětlení provádíme ve více než 350 lokalitách.

### ELTODO-CITELUM, s.r.o.

Sídlo: Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01  
 Tel.: +420 261 341 150, Fax: +420 261 710 669  
 E-mail: osvetleni@eltodo.cz